



Estado de Mato Grosso do Sul
Prefeitura Municipal de Aquidauana
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, URBANISMO E OBRAS PÚBLICAS

CI Nº 325/2022/PLANEJAMENTO

Aquidauana-MS, 07 de abril de 2022

Ao Senhor
Ernandes Peixoto de Miranda
Secretário Municipal de Finanças

S: 203
Cota: 149

Assunto: Contratação de Empresa para "construção de muro na quadra da Secretaria de Produção e CAPS, no município de Aquidauana-MS."

Prezado Senhor,

Solicitamos a Vossa Senhoria, a Contratação de Empresa para "construção de muro na quadra da Secretaria de Produção e CAPS, no município de Aquidauana-MS".

JUSTIFICATIVA:

Trata-se da contratação de empresa para "construção do muro na quadra da Secretaria de Produção e CAPS, localizados na Rua Giovani Toscano de Brito, no município de Aquidauana-MS."

Faz-se necessário o fechamento em alvenaria da referida quadra, da Secretaria Municipal de Produção, local da garagem dos maquinários do município, assim garantindo a segurança dos mesmos, outrossim, o fechamento também seguirá no prédio do CAPS, que abriga os usuários com necessidades especiais, principalmente, dando segurança aos profissionais que cuidam dessas pessoas necessitadas.

Os valores para a conclusão dos serviços serão apresentados rigorosamente de acordo com os preços de serviços da tabela do SINAPI, referência da região. (Planilhas, memoriais e projeto anexos)

Em razão do valor optou-se pela modalidade **Carta Convite**.

DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

FONTE DOS RECURSOS:

Órgão: 29 - **SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, URBANISMO E OBRAS PÚBLICAS**

Unidade: 01 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, URBANISMO E OBRAS PÚBLICAS

Função: - 04 Subfunção – 451 - Programa – 0205

Projeto/Atividade: 1025 Construção, Conservação, Reforma dos Próprios Municipais

Natureza de despesa: 4.4.90.51.00.00 - **Obras e instalações**.

VIGÊNCIA DO CONTRATO: 06 MESES

LOCAL DE ENTREGA: Rua Giovani Toscano de Brito, s/nº 353

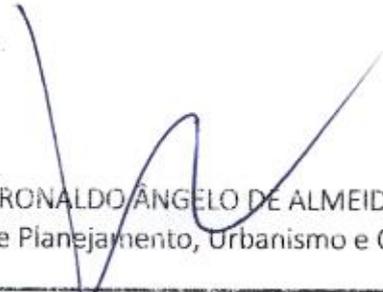
PRAZO E FORMA DE ENTREGA: De acordo com o cronograma físico-financeiro, por meio da ordem de serviço.

PRAZO DE PAGAMENTO: Em até 30 dias após emissão da Nota Fiscal.

GESTOR DO CONTRATO: Ronaldo Ângelo de Almeida, CPF 795.815.441-00.

FISCAL DO CONTRATO: Hélio Vitorino Cardoso – Técnico em Edificações CFT 1315768607 – CPF: 120.473.251-53.

Atenciosamente,


RONALDO ÂNGELO DE ALMEIDA
Secretário de Planejamento, Urbanismo e Obras Públicas

AO NÚCLEO DE COMPRA PLANEJAMENTO AQUIDAUANA
07/04/22
Ernandes Peixoto de Miranda
Secretário Mun. Finanças
Decreto Nº 100/2021

ANEXO AO TERMO DE REFÊRENCIA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE MURO NA QUADRA DA SECRETARIA DE PRODUÇÃO E CAPS, NO MUNICÍPIO DE AQUIDAUANA-MS.

Itens	Discriminação dos produtos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE MURO NA QUADRA DA SECRETARIA DE PRODUÇÃO E CAPS, NO MUNICÍPIO DE AQUIDAUANA-MS.	SERV	1,00	329.961,91	329.961,91
Total da Coleta:					329.961,91

Valor Total estimado da aquisição: 329.961,91 (trezentos e vinte e nove mil novecentos e sessenta e um reais e noventa e um centavos).

Justificativa : FAZ-SE NECESSÁRIO O FECHAMENTO EM ALVENARIA DA REFERIDA QUADRA, DA SEC MUNIC DE PRODUÇÃO, LOCAL DA GARAGEM DOS MAQUINÁRIOS DO MUNICÍPIO, OUTROSSIM, O FECHAMENTO DO CAPS, QUE ABRIGA OS USUÁRIOS COM NECESSIDADES ESPECIAS, GARANTINDO A SEGURANÇA DOS MESMOS.

Prazo de entrega: DE ACORDO COM O CRONOGRAMA FISICO

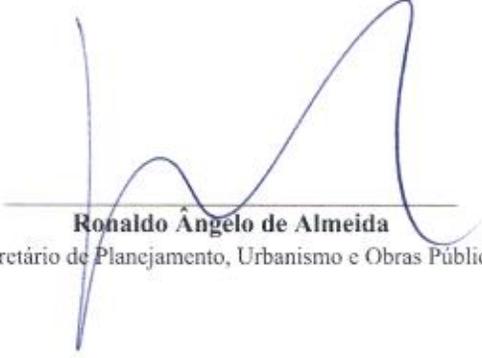
Condições de Pagamento: Em até 30 dias após emissão da NF

Local de entrega: SECRETARIA DE PRODUÇÃO E CAPS

Unidade Fiscalizadora: : Secretaria de Planejamento, Urbanismo e Obras Públicas

Aquidauana(MS), 25 de Abril de 2022

AUTORIZO:


Ronaldo Ângelo de Almeida
Secretário de Planejamento, Urbanismo e Obras Pública



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E URBANISMO

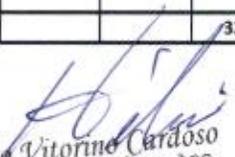
OBRA: CONSTRUÇÃO MURO
LOCAL: RUA GIOVANI TOSCANO BRITO
CIDADE: AQUIDAUANA/MS
DATA: 20/01/2022

ENCARGOS SOCIAIS MÊS: 51,28%
ENCARGOS SOCIAIS HORA: 90,21%
FONTE: SINAPI/MS
BDI: 28,81%
DATA BASE: jan/22

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - DESONERADA

Item	Código	Descrição	Unid	Quant.	Custo c/BDI	Total	Perc	Custo s/BDI
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	CCU-001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m2	4,00	345,68	1.382,72	0,42%	268,37
						SUB-TOTAL		1.382,72
2 ESTRUTURA DO MURO								
2.1	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE.	m	134,49	95,37	12.826,73	3,89%	74,04
2.2	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA.	m3	15,40	124,34	1.914,84	0,58%	96,53
2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m2	154,00	85,36	13.145,44	3,98%	66,27
2.4	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM.	m2	141,52	270,46	38.276,36	11,60%	209,97
2.5	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	m2	119,60	205,00	24.518,00	7,43%	159,15
2.6	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES.	m2	141,52	135,79	19.217,44	5,82%	105,42
2.7	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM- MONTAGEM.	kg	587,33	24,65	14.477,60	4,39%	19,14
2.8	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	kg	384,04	23,75	9.120,89	2,76%	18,44
2.9	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	kg	1.005,47	22,59	22.713,52	6,88%	17,54
2.10	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m3	37,84	519,58	19.662,10	5,96%	403,37
2.11	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	m3	37,84	212,35	8.035,81	2,44%	164,86
						SUB TOTAL		183.908,72
3 ALVENARIA								
3.1	89284	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m2	464,18	90,28	41.906,53	12,70%	70,09
3.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m2	97,07	100,45	9.750,18	2,95%	77,99
3.3	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	m2	236,41	4,43	1.047,30	0,32%	3,44
3.4	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m2	236,41	38,83	9.179,80	2,78%	30,15
						SUB TOTAL		61.883,81
4 GRADIL								
4.1	CCU-002	GRADIL - FABRICAÇÃO E MONTAGEM	m	128,28	251,05	32.205,20	9,76%	194,90
						SUB TOTAL		32.205,20
5 PORTÕES								
5.1	37562	PORTÃO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	m2	11,28	722,68	8.148,22	2,47%	561,05

5.2	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	m2	5,00	591,00	2.953,82	0,90%	458,82
SUB TOTAL						11.102,04		
6 PINTURAS								
6.1 MURO								
6.1.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m2	1.323,21	3,03	4.009,33	1,22%	2,36
6.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m2	1.205,01	16,02	19.304,18	5,85%	12,44
SUB TOTAL						23.313,51		
6.2 FERRAGENS (GRADIL E PORTÕES)								
6.2.1	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	m2	312,13	25,06	7821,88	2,37%	19,46
6.2.2	100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	m2	312,13	24,34	7597,15	2,30%	18,90
SUB TOTAL						15.419,02		
7 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	m2	385,00	1,94	746,90	0,23%	1,51
SUB-TOTAL						746,90		
TOTAL GERAL						329.961,91	100,00%	


 Hélio Vitorino Cardoso
 Técnico em Edificações
 CFT 1315768607
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
 07/04/22



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E URBANISMO

OBRA: CONSTRUÇÃO MURO
LOCAL: RUA GIOVANI TOSCANO BRITO
CIDADE: AQUIDAUANA/MS
DATA: 20/01/2022

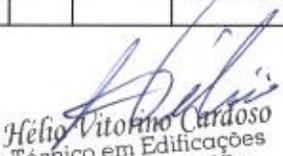
ENCARGOS SOCIAIS MÊS: 51,28%
ENCARGOS SOCIAIS HORA: 90,21%
FONTE: SINAPI/MS
BDI: 28,81%
DATA BASE: jan/22

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant.	Descrição dos Cálculos
1. SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	CCU-01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m2	4,00	ÁREA = 2,00 X 2,00 M2 =2,00*2,00
2. ESTRUTURA DO MURO					
1	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE.	m	134,49	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M * 2 + 67,50 * 2 ESTACA A CADA 2,65 M PROFUNDIDADE= 0,80 M =(((125,00*2)/2,65)+1)+((67,50/2,65-1)*2)*0,80
2.2	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA.	m3	15,40	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M * 2 + 67,50 * 2 SEÇÃO DA VIGA BALDRAME = 20X20 CM =(((125,00+67,50)*2)*0,20*0,20)
2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m2	154,00	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M * 2 + 67,50 * 2 SEÇÃO DA VIGA BALDRAME = 20X20 CM =(((125,00+67,50)*2)*0,20)*2
2.4	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM.	m2	141,52	QUANTIDADE DE PILARES = 144 UND SEÇÃO DOS PILARES = 20X20 CM ALTURA DOS PILARES = 1,89 M =(((144*(0,20+0,20+(0,03*4))))*1,89)
2.5	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	m2	119,60	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M + 67,50 * 2 SEÇÃO DA VIGA BALDRAME = 20X20 CM =(((125,00+(67,50*2))*(0,20+0,20+(0,03*2))))
2.6	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES.	m2	141,52	IGUAL ITEM 2.4
2.7	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM- MONTAGEM.	kg	587,33	PILARES: QUANTIDADE DE PILARES = 144 UND SEÇÃO DOS PILARES = 20X20 CM FERRAGEM = 5.0 MM A CADA 15 CM + 10% PESO ESPECÍFICO= 0,154 KG/M QUANTIDADE DE ESTRIBOS = 1728 UND COM 0,70 M VIGAS: COMPRIMENTO DAS VIGAS = 645 M SEÇÃO DAS VIGAS = 20X20 CM FERRAGEM = 5.0 MM A CADA 20 CM + 10% QUANTIDADE DE ESTRIBOS = 3225 UND COM 0,70 M =(((1728+3225)*0,70)*0,154)*1,10)
2.8	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	kg	384,04	VIGA BALDRAME: COMPRIMENTO DA VIGA BALDRAME = 385,00 M SEÇÃO DA VIGA BALDRAME = 20X20 CM COM 4 BARRAS DE 6.3 MM FERRAGEM = CA-50 DE 6,3 MM + 10% PESO ESPECÍFICO = 0,245 KG/M VIGA SUPERIOR: COMPRIMENTO DA VIGA SUPERIOR = 125,00 + 67,50 * 2 M SEÇÃO DE VIGA SUPERIOR = 20X20 CM FERRAGEM = CA-50 DE 6,3 MM + 10% PESO ESPECÍFICO = 0,245 KG/M =(((385,00+(125,00+(67,5*2))*4)*0,245)*1,10)

2.9	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	kg	1.053,02	BLOCOS: QUANTIDADE DE BLOCOS = 144 UND SEÇÃO DOS BLOCOS = 30X30X30 CM FERRAGEM = CA-50 DE 8.0 MM + 10% COMP. TOTAL ESTRIBOS = 8,55 M PESO ESPECÍFICO = 0,395 KG/M PILARES: QUANTIDADE DE PILARES = 144 UND SEÇÃO DE PILARES = 20X20 CM COM 4 BARRAS DE 8.0 MM FERRAGEM = CA-50 DE 8.0 MM + 10% PESO ESPECÍFICO = 0,395 KG/M ALTURA DOS PILARES = 2,07 M $=(((144*8,55)*0,395)*1,10)+(((144*4*2,07)*0,395)*1,10)$
2.10	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m3	37,84	BLOCOS: QUANTIDADE DE BLOCOS = 144 UND. SEÇÃO DOS BLOCOS = 30X30X30 CM $=\{144*(0,03*0,03*0,03)\}$ PILARES: QUANTIDADE DE PILARES = 144 UND SEÇÃO DOS PILARES = 20X20 CM ALTURA = 2,09 M $=\{144*(0,2*0,2*2,09)\}$ VIGAS DE COROAMENTO (SUPERIOR): COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 + 67,50 * 2 M SEÇÃO DA VIGA = 20X20 CM $=\{(125,00+(67,50*2))*0,20*0,20\}$ VIGAS BALDRAME: COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 * 2 + 67,50 * 2 SEÇÃO DA VIGA = 20X20 CM $=\{((125,00+67,50)*2)*0,20*0,20\}$ $=\{144*(0,03*0,03*0,03)\}+\{144*(0,2*0,2*2,09)\}+\{(125,00+(67,50*2))*0,20*0,20\}+\{((125,00+67,50)*2)*0,20*0,20\}$
2.11	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	m3	37,84	IGUAL ITEM 2.10
3	ALVENARIA				
3.1	89978	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	m2	464,18	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 + 67,50 * 2 ALTURA DO MURO = 1,89 M SEÇÃO DOS PILARES = 0,20X0,20 $=\{(125,00-(48*0,20))+((67,50*2-(24*0,20)))\}*1,89$
3.2	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	m2	97,07	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M ALTURA DO MURO = 0,90 M SEÇÃO DOS PILARES = 0,20X0,20 VÃO DO PORTÃO = 5,10X1,68 M VÃO DO PORTÃO = 2,45X1,68 M $=\{(125,00-7,55-(48*0,20))*0,90\}$
3.3	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	m2	236,41	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M ALTURA DO MURO = 0,90 M $=\{125,00-7,55*0,90\}*2$
3.4	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m2	236,41	IGUAL ITEM 3.3
4	GRADIL				
4.1	CCU-02	GRADIL - FABRICAÇÃO E MONTAGEM	m	128,28	COMPRIMENTO DO GRADIL = 125 M QUANTIDADE DE VÃOS = 47X2,45 M PORTÃO = 4,00X2,09 M (3 VÃOS) ALTURA DO GRADIL = 1,19 M $=\{(47-3)*2,45\}*1,19$
5	PORTÕES				
5.1	37562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROILDANAS	m2	11,28	PORTÃO = 5,50X2,05 M (2 VÃOS) $=\{5,50*2,05\}$
5.2	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	m2	5,00	PORTÃO = 2,45X2,04 M (1 VÃO) $=\{2,45*2,04\}$
6	PINTURAS				
6.1	MURO				

6.1.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m2	1.323,21	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 + 67,50 * 2 ALTURA DO MURO = 2,09 M MURO FRONTAL: COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M ALTURA DO MURO = 0,90 M =(((125,00+(67,50*2))*2,09)*2)+(125,00-7,55*0,90)*2
6.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m2	1.205,01	COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 + 67,50 * 2 ALTURA DO MURO = 2,09 M MURO FRONTAL: COMPRIMENTO DO MURO = 125,00 M ALTURA DO MURO = 0,90 M =(((125,00+(67,50*2))*2,09)*2)+(125,00-7,55*0,90)
6.2	FERRAGENS (GRADIL E PORTÕES)				
6.2.1	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	m2	312,13	COMPRIMENTO DO GRADIL = 117,45 M ALTURA DO GRADIL = 1,19 M COMPRIMENTO DOS PORTÕES = 5,50 M + 2,45 M ALTURA DOS PORTÕES = 2,05 M =({117,45*1,19})+({5,50+2,45}*2,05))*2
6.2.2	100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	m2	312,13	IGUAL ITEM 6.2.1
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
7.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	m2	385,00	ÁREA DO MURO = 125,00 * 2 + 67,5 * 2 =(125+67,5)*2


 Técnico em Edificações
 CFT 1315768607
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
 07/04/22



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E URBANISMO

OBRA: CONSTRUÇÃO MURO
 LOCAL: RUA GIOVANI TOSCANO BRITO
 CIDADE: AQUIDAUANA/MS
 DATA: 20/01/2022

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor Total	%	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.382,72	0,42%	100%				1.382,72
2.	ESTRUTURA	183.908,72	55,74%	50%	50%			183.908,72
3.	ALVENARIA	61.883,81	18,75%		25%	75%		61.883,81
4.	GRADIL	32.205,20	9,76%			30%	70%	32.205,20
5.	PORTÕES	11.102,04	3,36%			30%	70%	11.102,04
6.	PINTURA	38.732,53	11,74%				100%	38.732,53
7.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	746,90	0,23%				100%	746,90
TOTAL PARCIAL		329.961,91	100%	93.337,08	107.425,31	59.405,02	69.794,49	329.961,91
TOTAL ACUMULADO				329.961,91				

Hélio Vitorino Cardoso
 Técnico em Edificações
 CFT 1315768607
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
 07/04/22



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E URBANISMO

OBRA: CONSTRUÇÃO MURO
LOCAL: RUA GIOVANI TOSCANO BRITO
CIDADE: AQUIDAUANA/MS
DATA: 20/01/2022

CCU-02 GRADIL - FABRICAÇÃO E MONTAGEM		m2				
Insumo	Mercado	Metalon 80x80mm	m	0,9900	44,42	43,98
Insumo	Mercado	Metalon 20x30mm	m	8,1200	5,20	42,22
Composição	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hs	2,8750	18,08	21,34
Composição	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hs	2,8750	14,20	17,20
Insumo	11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	kg	0,3000	15,36	29,70
Composição	98764	INVERSOR DE SOLDA MONOFÁSICO DE 160 A, POTÊNCIA DE 5400 W, TENSÃO DE 220 V, PARA SOLDA COM ELETRODOS DE 2,0 A 4,0 MM E PROCESSO TIG - CHP DIURNO.	CHP	3,8200	3,65	4,10
Composição	98765	INVERSOR DE SOLDA MONOFÁSICO DE 160 A, POTÊNCIA DE 5400 W, TENSÃO DE 220 V, PARA SOLDA COM ELETRODOS DE 2,0 A 4,0 MM E PROCESSO TIG - CHI DIURNO.	CHI	0,6700	0,08	0,07
Composição	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	14,05	16,35
Composição	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	17,43	19,94
TOTAL						194,90

Helio
Helio Vitorino Cardoso
Técnico em Edificações
CFT 1315768607
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
07/04/22



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E URBANISMO

OBRA: CONSTRUÇÃO MURO
LOCAL: RUA GIOVANI TOSCANO BRITO
CIDADE: AQUIDAUANA/MS
DATA: 20/01/2022

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Unitário	Total
CCU-01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	UNIT	1,0000		
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,0000	7,56	30,24
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M ²	1,0000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1100	25,43	2,80
4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,0000	7,13	7,13
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ M3 CR 313,35 AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	M ³	0,0100	319,96	3,20
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	H	1,0000	19,71	0,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	H	2,0000	16,30	0,00
	TOTAL				268,37


Hélio Vitório Cardoso
Técnico em Edificações
CFT 1315768607
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
07/04/22.

VERIFICAÇÃO DO BDI - ACÓRDÃO 2.622/2013

DADOS INICIAIS

TIPO DE OBRA:

Construção de edifícios

ENQUADRAMENTO NA DESONERAÇÃO CONFORME LEI Nº 12.844/2013:*

SIM

*Uso de encargos sociais desonerados na elaboração do orçamento

ENQUADRAM-SE NO TIPO SELECIONADO:

A construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

CÁLCULO DOS IMPOSTOS

TIPO DE TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO:

LUCRO PRESUMIDO

Imposto	Aliquota
PIS	0,65%
COFINS	3,00%

Base de cálculo

RECEITA BRUTA (VALOR DA NOTA)

ISS BRUTO % (LEI MUNICIPAL):

5,00%

% INCIDÊNCIA (M.OBRA)*

100,00%

ISS LÍQUIDO

5,00%

TOTAL IMPOSTOS

8,650%

*Incidência do total do contrato que representa mão de obra para compor a base de cálculo conf. legislação municipal.

VERIFICAÇÃO E CÁLCULO DO BDI

ITEM COMPONENTE	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	Adotado
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
Impostos				8,650%

$$BDI\% = \left[\frac{(1 + AC\% + R\% + S\% + G\%) \times (1 + DF\%) \times (1 + L\%)}{(1 - I\%)} \right] - 1$$

BDI CALCULADO

22,47%

LIMITES DO BDI

1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
20,34%	22,12%	25,00%

CORREÇÃO DA DESONERAÇÃO

BDI CALCULADO C/ DESONERAÇÃO (USO DE E.S. DESONERADOS):

28,81%

INSS SOBRE A RECEITA BRUTA:

4,50%

TOTAL IMPOSTOS

13,150%


Hélio Vilson Cardoso
 Técnico em Edificações
 CPF 1315768607
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA

07/04/22



Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CRT 01

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº CFT2201718965

Conselho Regional dos Técnicos Industriais 01

INICIAL

1. Responsável Técnico

HELIO VITORINO CARDOSO

Título profissional: **TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES**

RNP: 12047325153

2. Contratante

Contratante: **Gabinete do Prefeito de Aquidauana**

CPF/CNPJ: 03.452.299/0001-03

RUA LUIZ DA COSTA GOMES

Nº: 711

Complemento:

Bairro: **VILA CIDADE NOVA**

Cidade: **AQUIDAUANA**

UF: **MS**

CEP: 79200000

País: **Brasil**

Telefone: **(67) 3240-1400**

Email: **planejamento@aquidauana.ms.gov.br**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 329.961,91**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **Gabinete do Prefeito de Aquidauana**

CPF/CNPJ: 03.452.299/0001-03

RUA LUIZ DA COSTA GOMES

Nº: 711

Complemento:

Bairro: **VILA CIDADE NOVA**

Cidade: **AQUIDAUANA**

UF: **MS**

CEP: 79200000

Telefone: **(67) 3240-1400**

Email: **planejamento@aquidauana.ms.gov.br**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: -20.471297 Longitude: -55.766978**

Data de Início: **02/05/2022**

Previsão de término: **31/10/2022**

Finalidade: **Infraestrutura**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
13 - PROJETO		
05 - PROJETO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	385,000	m
05 - PROJETO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #3175 - CALÇADA EM CONCRETO ARMADO	385,000	m
05 - PROJETO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #A0824 - AVALIAÇÃO DE CUSTO DE OBRA	385,000	m

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

CONSTRUÇÃO DE MURO, GRADES, PORTÕES E CALÇADAS.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

CRT/CFT (Valor Padrão)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: **HELIO VITORINO CARDOSO** - CPF: 120.473.251-53

Local: 07 de 04 de 22.

Contratante: Gabinete do Prefeito de Aquidauana - CNPJ: 03.452.299/0001-03

9. Informações

* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Valor do TRT: **R\$ 55,26**

Pago em: **30/03/2022**

Nosso Número: **8221395764**





LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA



Memorial Descritivo

“DIRETRIZES E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS”

**Projeto: Construção Muro – Quadra da Secretaria de
Produção e Caps**

Local: Aquidauana – MS

1 – CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados na construção de um muro, na quadra da Secretaria de Produção e Caps, situada na Rua Giovani Toscano de Brito. CEP 79.200-000, Aquidauana- MS, pertencendo a Prefeitura Municipal de Aquidauana.



1 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.



Estado de Mato Grosso do Sul
Prefeitura Municipal de Aquidauana
Secretaria de Planejamento, Habitação e Urbanismo

Competirá à empreiteira fornecer todo o ferramental, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar um profissional habilitado da **CONTRATANTE**, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.

A empreiteira deverá manter em seu quadro de funcionários, pelo menos um Técnico em Segurança do Trabalho (ou Engenheiro de Segurança do Trabalho, quando for o caso) presente na obra em todo o tempo em que esta estiver em atividade. Este deverá emitir os laudos e documentações necessárias para garantir a responsabilidade quanto à segurança dos trabalhadores da obra, ficando também responsável por todos que adentrarem na obra, seja para entrega de material ou qualquer outro fim.

2 – SERVIÇOS PRELIMINARES

A Contratada deverá propiciar aos seus funcionários atuantes em serviços relacionados ao objeto da Licitação o atendimento das medidas preventivas de Segurança do Trabalho, conforme NR-6, NR-8 e NR-18, sob pena de suspensão dos serviços pela Fiscalização, durante o prazo de execução, em caso de não cumprimento dessas medidas.

3 – SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS

A Empresa executora deverá manter profissional Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma. Para o início da obra deverá ser providenciado:

- ART de execução, vinculada a Artes de projeto;



Estado de Mato Grosso do Sul
Prefeitura Municipal de Aquidauana
Secretaria de Planejamento, Habitação e Urbanismo

- Diário de obra, com a anotação diária dos serviços executados;

4 – CAÇAMBAS

Durante todo o decorrer da obra, não poderá haver entulhos empilhados em local algum da obra. Devendo a empresa se responsabilizar pela locação de caçambas com a finalidade de sempre manter a obra limpa.

- **ESPECIFICAÇÕES GERAIS E SERVIÇOS**

5 – ESTRUTURA DO MURO

Será edificado sobre blocos de coroamento com seção de concreto de 30x30x30cm e vigas baldrame com seção de 20x20cm, os blocos estarão engastados com 1 estaca a cada 2,65 m e profundidade mínima de 80 centímetros.

Os blocos serão armados com aço CA-50 de 8.0mm e as vigas terão aço CA-50 de 6.3mm.

Em cada bloco teremos um pilar com seção de 20x20cm. Será um pilar a cada 2,65 metros, 144 unidades no total.

Os pilares terão aço CA-50 de 10mm e estribos CA-60 de 5.0mm.

6 – ALVENARIA

Será executado vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e blocos cerâmicos de 9x19x19 cm na faixa principal, ou seja, divisa da Rua Giovani Toscano de Brito.

Será aplicado chapisco e massa única na alvenaria de blocos cerâmicos.



Estado de Mato Grosso do Sul
Prefeitura Municipal de Aquidauana
Secretaria de Planejamento, Habitação e Urbanismo

7 – GRADIL

Será executado um gradil de 125,00x1,14 metros, na área frontal da obra, ou seja, de frente para a Rua Giovani Toscano Brito.

8 – PORTÕES

Serão 2 portões:

- Secretaria de Produção: 1 portão de correr com 5,50x2,09 metros.
- Creche: 1 portão de abrir com 2,45x2,05 metros.

9 – PINTURAS

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas e limpas. Cada demão poderá ser aplicada quando a precedente estiver seca.

A tinta aplicada deverá ser bem espalhada sobre a superfície obtendo-se o cobrimento ideal sem manchas.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicadoras de tinta em superfícies não destinadas a pintura.

9.1 – MURO

Será aplicada duas camadas de fundo selador e de tinta látex acrílica em toda a área do muro (2 lados).

9.2 – FERRAGENS (GRADIL E PORTÕES)

Será aplicada duas camadas de tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) e de tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) em todas as ferragens.



Estado de Mato Grosso do Sul
Prefeitura Municipal de Aquidauana
Secretaria de Planejamento, Habitação e Urbanismo

10 – LIMPEZA E ENTREGA

A obra deverá ser entregue completamente limpa. Os vidros, pisos e acabamentos serão lavados, devendo qualquer vestígio de tinta ou argamassa desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, sob pena de serem substituídos. Tudo quanto se refere a metais, maçanetas, etc., deverão ficar perfeitamente polidos, sem arranhões ou falhas.

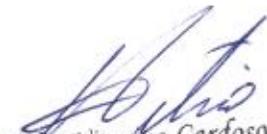
Retirar as sobras de materiais, restos de construção. Limpar paredes, pisos, vidros e demais elementos, de forma que após concluída ofereça condições de ocupação imediata. Entregaras chaves de todas as portas em chaveiros individualizados com identificação.

Os Procedimentos indicados acima se estendem também à área externa.

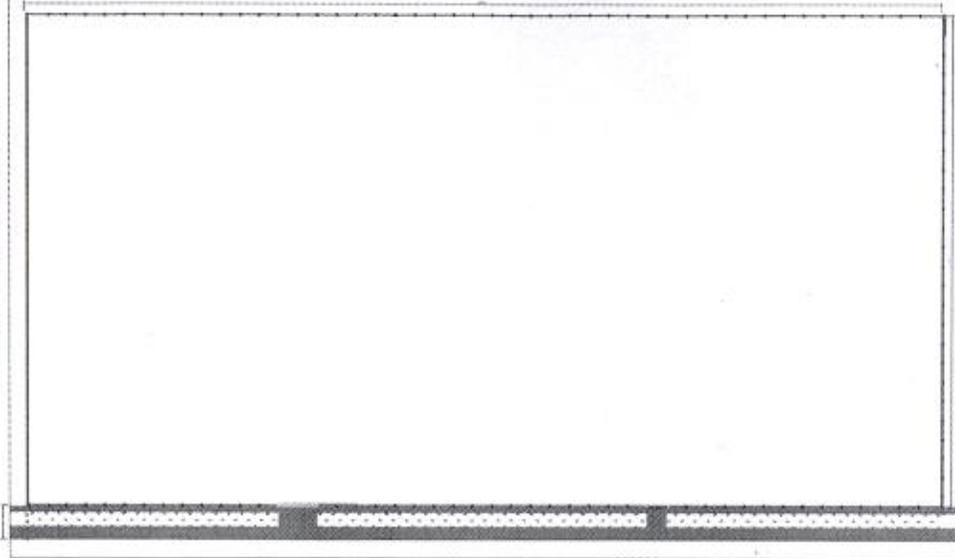
OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

Qualquer dúvida, entrar em contato com a equipe técnica de Engenheiros na Secretaria de Planejamento, Habitação e Urbanismo da Prefeitura Municipal de Aquidauana.

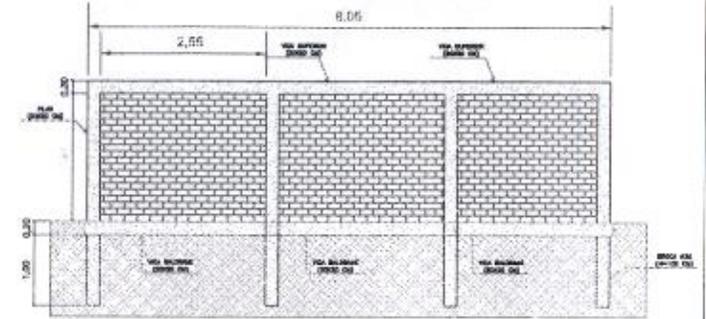
Aquidauana/MS, 20 de janeiro de 2022.


Hélio Vitorino Cardoso
Técnico em Edificações
CFT 1315768607
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
07/04/22.

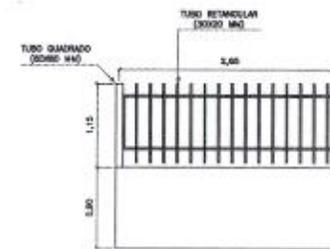
Rua dos Expedicionários



Rua Giovani Toscano Brito



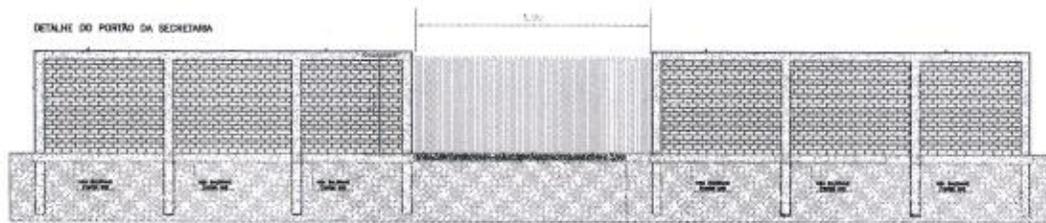
MURO DE DIVISA
esc. 1:20



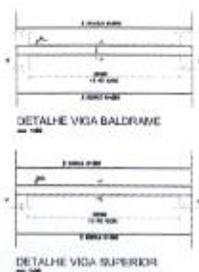
DETALHE GRADIL
esc. 1:30



DETALHE DO PORTÃO DA CRECHE

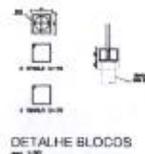


MURO DE DIVISA
esc. 1:20



A-A
esc. 1:20

A-A
esc. 1:20



PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL

Nome: CONSTRUÇÃO MURO, GRADIL, PORTÃO E PINTURA		
Objeto: CONSTRUÇÃO DE MURO		
Valor: ÁREA DA INTERVENÇÃO = 365 m ²	Quantidade:	
Local: RUA GIOVANI TOSCANO DE BRITO, BARRIO SANTA TEREZINHA - AQUIDAUANA-MS		
Ass. Técnico: HMO Wilson Cardoso Téc. em Engenharia de Arquitetura	Ass. Fiscal: Prefeitura Municipal de Aquidauana Rua 15 de Novembro, 130	Ass. Data: 20 de Janeiro de 2022 Folha: 1/30 Total: 81